


# Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

## **KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

***„Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget  
rekonstrukciójára”***  
*tárgyú, a Kbt. 117.§ szerinti saját beszerzési szabályok szerinti  
közbeszerzési eljáráshoz*

2018. július 11.

Nyíregyháza, 2018. július 11.



A handwritten signature in black ink is positioned to the left of a circular stamp. The stamp is black and white, containing the text: "Dr. Kovács Előd" at the top, "00645" in the center, and "felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó" around the bottom edge.

dr. Kovács Előd felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Lajstromszám: 00645

1065 Bp., Andrassy út 6. II.em/4.; [kovacs.elod@mail.tvnet.hu](mailto:kovacs.elod@mail.tvnet.hu)

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐ SZÁMÁRA AZ EKR MŰKÖDÉSÉNEK FŐBB SZABÁLYAI</b>	3. oldal
1.A. Felhívás ajánlattételre, eltérő szabályok, az EKR működésének főbb szabályai	3. oldal
1.B. A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek	9. oldal
1.C. Egyéb információk	10. oldal
2. Előzetes kikötések	20. oldal
3. Az eljárást megindító felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentumok módosítása, az eljárást megindító felhívás visszavonása, az ajánlat visszavonása	20. oldal
4. Felvilágosítás az ajánlattétellel kapcsolatban	20. oldal
5. A közös ajánlattétel lehetősége	21. oldal
6. Az ajánlattétel költsége	22. oldal
7. Ajánlattételi határidő	22. oldal
8. Az ajánlatok bontása	23. oldal
9. Az ajánlatok értékelése és elbírálása	23. oldal
10. Információk az ajánlattal kapcsolatban	24. oldal
11. EKR üzemzavara, üzemszünet	24. oldal
12. Előzetes vitarendezés	25. oldal
13. Az eljárás eredménye, iratbetekintés	25. oldal
14. Szerződéskötés	25. oldal
15. Tájékoztatást nyújtó szervezetek	25. oldal
16. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, egyéb iratok jegyzéke	28. oldal
<b>II. SZERZŐDÉSTERVEZET</b>	31. oldal
<b>III. FORMANYOMTATVÁNYOK</b>	55. oldal
<b>IV. MŰSZAKI LEÍRÁS</b>	77. oldal

# I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐ SZÁMÁRA, AZ EKR MŰKÖDÉSÉNEK FŐBB SZABÁLYAI

## 1. A. FELHÍVÁS AJÁNLATTÉTELRE, ELTÉRŐ SZABÁLYOK, AZ EKR MŰKÖDÉSÉNEK FŐBB SZABÁLYAI

Az ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Ajánlatkérő címe: 4400 Nyíregyháza Kossuth tér 1.

Ajánlatkérő telefonszáma: +3642 524544

Ajánlatkérő telefaxszáma: +3642 311041

Kapcsolattartó neve: dr. Mester Enikő

Ajánlatkérő email-címe: mester.eniko@nyiregyhaza.hu

Ajánlatkérő Internet címe: [www.nyiregyhaza.hu](http://www.nyiregyhaza.hu)

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő ajánlatot kér „Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára” tárgyú nemzeti eljárásrendben indított, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 117. § (Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont) szerinti közbeszerzési eljárásban.

A közbeszerzési eljárás tárgya Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára.

Bujtosi városliget rekonstrukciója során zöldfelület megújítása tervezett, sövények, cserjék, fák ültetésével, öntözőrendszer kiépítésével együttesen. Városliget élhetőségének és használhatóságának elősegítése érdekében mosdó megvalósítása tervezett a meglévő játszótér környezetében. Akadálymentesítés jegyében átépülnek a meglévő salakos burkolatok, helyettük sportolási tevékenység végzésére is alkalmas futókör létesül, miközben máshol két irányú gyalogos forgalom lebonyolítására alkalmas térburkolatú járdák kialakítása tervezett. A félsziget megközelítését biztosító meglévő gyalogos híd állapota a kivitelezés során fenntartandó. Látványelemként horgászásra is alkalmas stégek alakítandók ki a tó területén 2 helyszínen.

- Út és járdaszegélyek építés: 5747 m
- Cserjeültetés: 1511 db
- Faültetés: 84 db
- Térkö burkolat készítése: 6678 m<sup>2</sup>
- Polytan-M burkolatú futókör: 1 563 m<sup>2</sup>
- Utcabútor: 90 db - Ajánlatkérő által elfogadott utcabútor: pad, piknik pad, tűzrakóhely, szemégyűjtő, ivó kút, információs tábla, napozóágy

Az építési beruházás kapcsán engedélyköteles munkarész a Bujtosi tónál a kialakítandó mosdó.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által el végzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentáció műszaki része tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának

egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)  
45000000-7 Építési munkák

A közbeszerzési eljárás egy részből áll. Ajánlatkérő részajánlattételi lehetőséget nem biztosítja, tekintettel arra, hogy a beszerzés természete azt nem teszi lehetővé, a kivitelezés egyes részfolyamatai szorosan egymáshoz kapcsolódnak, egymásra épülnek, és nem tartalmaznak olyan részfeladatot, mely a többitől elválaszthatóan, önálló egységként kezelhető.

Részekre bontás nem indokolt. Kbt. 61. § (4) bek. szerint végzett vizsgálat alapján a beszerzés tárgyát képező építési beruházás esetében a gazdasági és műszaki szempontok miatt ésszerűtlen több szerződés megkötése.

A beszerzés tárgyát képező egyes feladatok több részből állnak, azonban ezen részek a feladatok jellegéből adódóan egymással összefüggnek, részekre bontásuk nem lehetséges, az egyes munkafolyamatokat eredményesen és hatékonyan csak összehangoltan lehet elvégezni.

A feladatok folyamatossága és az egyes feladatok egymással összefüggő volta indokolja a részajánlattétel kizárását. Az egyes részfeladatok különböző vállalkozók által történő ellátása munkaszervezési szempontból gazdaságosan és jó minőségben nem elvégezhető, továbbá a részajánlattétel biztosítása nem összeegyeztethető a gazdasági ésszerűséggel.

Részajánlattétel esetén ajánlatkérő nem tudná megfelelően összehangolni az egyes feladatokat végző vállalkozások tevékenységét sem időben, sem szakmailag. Emellett ajánlatkérő számára aránytalanul nagy terhet jelentene a több vállalkozó közötti koordinációja, szakmai és pénzügyi adminisztrációja. Ajánlatkérő a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva nem biztosítja a részekre történő ajánlattételt.

Az eszközök beszerzése a teljes beruházás összegéhez képest kevésbé jelentősek, ugyanakkor alkalmasak arra, hogy megtörjék az egységes összképet. Minden tétel vagyoni védelmi okokból "beton alapkészítésével együtt" kerül megvalósításra, ezért kivitelezést, kivitelezői garanciát igényel, nem minősíthető beszerzésnek.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel 1 szerződést („Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára”) kíván megkötni.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési dokumentáció (továbbiakban: dokumentáció) kiadásával ajánlatkérőnek nem célja az eljárást megindító felhívásban, a Kbt.-ben, valamint az egyéb jogszabályokban foglalt rendelkezések megismétlése. Erre tekintettel a jelen közbeszerzési dokumentum kizárólag az eljárást megindító felhívással és a vonatkozó jogszabályokkal (elsősorban a Kbt.-vel) összhangban értelmezendő.

Ajánlatkérő a dokumentációt a Kbt. 57. §-a alapján, figyelemmel az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: EKR rendelet) foglaltakra bocsátja ajánlattevők rendelkezésére.

A közbeszerzési dokumentáció a Kbt.57.§(2) bek szerinti elérése az eljárásban történő részvétel feltétele, melyeket ajánlatonként egy ajánlattevőnek/megnevezett alvállalkozónak el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentáció valamennyi ajánlattevőnek korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan biztosítja.

Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (2) bek. megfelelően az eljárás dokumentumait az EKR rendelet szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált gazdasági szereplők részére biztosítja.

Az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció együttesen tartalmazza az eljárással kapcsolatos feltételeket. A két dokumentum közötti ellentmondás esetén az eljárást megindító felhívás előírásai az irányadók.

Az Elektronikus Közbeszerzés Rendszer (a továbbiakban: EKR) és a Közbeszerzési Hatóság hirdetménykezelő rendszerében feladható eljárást megindító hirdetmény korlátozott karakterszáma miatt az ajánlattétellel összefüggésben ajánlatkérő a következő pontokban meghatározott információkat adja.

**Ajánlatkérő a Kbt. szabályait tartalmazza az alábbi eltérésekkel:  
Eltérő szabályok (Kbt. 117. § (2) bekezdés):**

Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt.117. §-a alapján a Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött,önálló eljárási szabályok kialakításával kerül lefolytatásra. A Kbt.117. § (2) bek. alapján az önállóan kialakított eljárási szabályok a következők: Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt.112. § (1) bek. b) pontja szerint jár el - hirdetménnyel induló nyílt eljárást alkalmaz a nemzeti eljárásrend szabályai szerint - az alábbi eltérésekkel:

-1. Ajánlatkérő a Kbt. 113. § (1)-(5) bekezdéseit nem alkalmazza.

-2. Amennyiben nem hirdetményben közzétett, azaz jelen eljárást megindító felhíváson kívüli közbeszerzési dokumentumok módosulnak és a megfelelő ajánlattételhez még ésszerű időtartam – 24 óra - áll rendelkezésre,az ajánlattételi határidő nem kerül meghosszabbításra,ajánlatkérő nem ad fel hirdetményt a módosításról,a közbeszerzési dokumentumok módosítását az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen az EKR-ben,közvetlenül elektronikusan elérhetővé teszi.

Amennyiben az ajánlattételi határidő meghosszabbításra kerül AK haladéktalanul és egyidejűleg értesíti az EKR rendszeren keresztül valamennyi gazdasági szereplőt, amely az eljárás iránt érdeklődését jelezte. Az ajánlattételi határidő meghosszabbítása hirdetmény feladásával történik az EKR rendszeren keresztül.

-3. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(9) bekezdéseiben foglalt rendelkezéseket nem alkalmazza, az ajánlatok bírálata egy lépcsőben, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótoltt dokumentumok alapján történik, utólagos igazolási procedúra nélkül. Az alkalmassági követelmények igazolási módja tekintetében jelen felhívásban foglaltak az irányadók.

- 4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (2) bekezdésének negyedik és ötödik mondatában foglalt rendelkezéseket nem alkalmazza, tekintettel arra, hogy az ajánlatok bírálata egy lépcsőben, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótoltt dokumentumok alapján végzi.

- 5. Ajánlatkérő az alábbiak szerint alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdéseiben meghatározottakat: Az ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát és alkalmazza szükség esetén a 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár vagy költség miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően kell elvégezni. Az ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ajánlatkérő a bírálat során ilyenkor is biztosítja, hogy az összegezésben megnevezett nyertes - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett - ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárást lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljesskörűen elbírálja, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótoló dokumentumok alapján végzi.

-6. A Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

## **Az EKR működésének főbb szabályai:**

### **1. A közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérhetősége, illetve az elektronikus ajánlat benyújtásának címe, az EKR használatához kapcsolódó elérhetőségek:**

- a) Az EKR rendelet 14. §-a szerint a közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérhetősége, illetve az elektronikus ajánlat benyújtásának címe jelen eljárás vonatkozásában az EKR internetcíme <https://ekr.gov.hu/ekr-em/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000383282018/reszletek>
- b) Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum EKR rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.
- c) Az EKR üzemeltetését és fenntartását a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. végzi (<http://nekszt.hu>).
- d) Az EKR használatával kapcsolatos útmutató a regisztrációt követően elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/>

### **2. A megfelelő ajánlattétel érdekében ajánlattevő által végrehajtandó feladatok:**

- a) Az ajánlattevőnek be kell lépnie az EKR-be, a <https://ekr.gov.hu> internetes felületre.
- b) Az ajánlattevőnek regisztrálnia kell a gazdasági szervezetét. A regisztráció egységes, ugyanazon természetes személy vagy jogi személy egy regisztrációval rendelkezhet. A gazdasági szereplő a regisztráció során rögzíti, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. A gazdasági szereplő a regisztráció során – az EKR által kezelt statisztikák rendelkezésre állása céljából – rögzíti, hogy külföldi tulajdonú gazdasági szereplőnek minősül-e. A regisztrált

természetes személy és jogi személy köteles az adataiban bekövetkezett változást a rendszerben haladéktalanul, de legkésőbb olyan időpontban rögzíteni, hogy a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban mindig az aktuális adatokkal szerepeljen. (EKR rendelet 6. §)

c) Az ajánlattevőnek ki kell választania jelen közbeszerzési eljárást.

d) Az ajánlattevőnek le kell töltenie jelen közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét az EKR rendelet 10. § (1)-(4), 11. § (1)-(4) és (7), a 12. § (2), a 13. § (3)-(4), a 14. § (1)-(3), valamint a 15. § (1), (6) és (8) bekezdéseiben foglaltakra.

### **3. Elektronikus dokumentumok követelményei az EKR rendelet 5. §-a alapján:**

a) Ajánlatkérő és a gazdasági szereplők (ajánlattevők) között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos minden nyilatkozattétel az EKR-ben elektronikus úton - internetcíme <https://ekr.gov.hu/ekr-em/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000383282018/reszletek-tortenek> a Kbt. 41. § (1) bekezdés és (2) bekezdés c) pontja szerint.

b) Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy az ajánlatok benyújtásához olyan informatikai feltételekre van szükség, mint internetkapcsolat, ECDL szintű informatikai ismeret, személyi számítógép, szkennel, PDF, XLSX vagy XLS és ZIP formátumot előállító szoftver.

c) Az EKR rendelet 5. § (2) bekezdés alapján ajánlatkérő előírja, hogy az EKR-ben a gazdasági szereplők által benyújtott elektronikus dokumentumok jellemzői, így különösen a fájlformátumra vonatkozó jellemzők a következők: csak PDF, XLSX vagy XML és ZIP fájlformátum alkalmazható.

d) A fájlformátumok tekintetében csak olyan forma alkalmazható, mely a mindenki számára, ingyenesen elérhető programmal megnyitható és olvasható. Az EKR rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti formátumok:

PDF formátumú fájl – olvasás ADOBE Reader programmal,

XLSX vagy XLS formátumú fájl – olvasás Microsoft Office 2010 (Excel) programmal,

ZIP formátumú fájl – olvasás 7-ZIP programmal,

e) A feltölthető maximális fájl méret 500 MB (PDF és ZIP). A ZIP fájlba maximum 40 MB méretű fájlok csomagolása megengedett.

f) A feltöltött fájlok nem tartalmazhatnak jelszavas vagy egyéb védelmet. A titkosított – szabadon nem megnyitható – dokumentumok esetében az ajánlatkérő él az EKR rendelet 11. §-a szerint a hiánypótlás lehetőségével, illetve, ha a hiánypótlásként benyújtott dokumentum a titkosítás miatt ismételen nem lesz olvasható, akkor azt olyan dokumentumnak tekintti, melyet nem nyújtottak be.

g) Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget jelen 3. pont c-f) alpontokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

h) Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz jelen 3. pont c-f) alpontokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és

megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

i) Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – kivéve az olyan nyilatkozatokat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

j) Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban, illetve a dokumentációban meghatározza, hogy az ajánlattevőnek mely nyilatkozatait kell elektronikus űrlapon megtennie. Abban az esetben, ha a nyilatkozatot elektronikus űrlapon kell az ajánlattevőnek megtennie, akkor azok mintáját ajánlatkérő az EKR-ben rendelkezésre bocsátja.

k) Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, ott az ajánlattevőnek az EKR rendelet 10. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kell eljárnia.

l) Az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell felelnie a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) 325. § szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

o) Az ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus űrlapként létrehozza a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni. Bármilyen más formában történő ajánlattételt az ajánlatkérő úgy tekinti, mintha az ajánlattevő nem tett volna ajánlatot.

#### **4. Kiegészítő tájékoztatás:**

a) Gazdasági szereplő a kiegészítő tájékoztatás kérdéseit kizárólag az EKR-ben teheti fel.

b) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az EKR-en keresztül adja meg figyelemmel a Kbt. 56. § rendelkezéseire.

#### **5. Az EKR-ben történő ajánlattétel egyéb szabályai**

a) Az EKR rendelet 12. § (1) bekezdés alapján az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

b) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során az EKR rendelet 13. § (1) bekezdése alapján azt tekinti a gazdasági szereplő képviselőjének, aki az EKR-ben a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

c) Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők nevében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak



és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

d) Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

e) Az EKR rendelet 12. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő meghatározza, hogy azon esetben ha az alkalmassági követelményeknek való megfelelés, vagy a kizáró okok fenn nem állásának igazolása körében az ajánlattevő gazdasági szereplő olyan igazolást nyújtana be, melyet már a jelen közbeszerzési eljárás ajánlatkérője részére az ajánlattevő gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton benyújtott, akkor azt ismételtelen nem kell benyújtania, de benyújthatja. Ha nem nyújtja be, akkor az ajánlattevő gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban nyújtott be nyilatkozatot, vagy igazolást, és a nyilatkozatban kérnie kell a korábban benyújtott irat tartalmának figyelembe vételét a bírálat során.

f) Az EKR rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

## **1.B. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK**

### **Fizetési feltételek**

A finanszírozás forrása: Terület és Településfejlesztési Operatív Program

A támogatás intenzitás mértéke: 100 %

A finanszírozás utófinanszírozással történik.

A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg mértékben, de legfeljebb hetvenötmillió forintig biztosítja az előleg igénybevételét.

Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: Forint (HUF).

A kifizetés a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A. §-ában, a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(7) bekezdéseiben foglaltak szerint, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint történik.

Tartalékkeret alkalmazására sor kerül.

A tartalékkeret az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzéseinek részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése alapján kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetészerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

A nettó vállalkozási díj 5 %-ot kitevő összegű tartalékkeretet kérünk megjelölni, amelyet a felolvasólapon is megjelölt nettó ajánlati ár nem tartalmaz.

A feltételek részleteit a közbeszerzési dokumentum részét képező szerződéstervezet tartalmazza

Az ajánlatkérő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően, az előlegszámlán kívül, 3 db részszámlát és 1 db végszámlát (100%-os műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültségi fok teljesítésekor) fogad be.

- az első részszámla az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

- a második részszámla az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

- a harmadik részszámla az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

- a végszámla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattevő, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül.

Számlák benyújtása: a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően.

A számlák benyújtásának szükséges feltétele a műszaki ellenőr általi ellenjegyzése is.

A nyertes ajánlattevő a végszámla benyújtására a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult.

## **1. C. EGYÉB INFORMÁCIÓK**

1.) Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölnie

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!)

2.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely tartalmazza a 68. § (4) bekezdése szerinti információkat, így az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. A felolvasólapot az EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!

3.) Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás

becsátolását, elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevő általi felelős fordítást is. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

4.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

5.) Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. § szakaszában foglaltaknak megfelelően biztosítja azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

6.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő, kifejezett nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeinek elfogadására, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot az EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!

7.) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a felhívás feladásának napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot is csatolni szükséges az ajánlatban. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

8.) A Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdése alapján bármely gazdasági szereplő, aki jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokkal foglaltakkal kapcsolatban írásban, az EKR-en keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet.

9.) Üzleti titok: a Ptk. 2:47. §-ában így meghatározott fogalom.

A Kbt. 44.§ alapján az ajánlattevő az ajánlatában, hiánypótlásában, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védelmi ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót kell alkalmaznia. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok a Ptk. 2:47. §-ára figyelemmel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő az üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak az alábbiakban részletezett elemeket. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben nem elkülönített módon kerülnek benyújtásra az üzleti titkot képező, vagy azt tartalmazó iratok, azokat az ajánlatkérőnek nincs módjában üzleti titokként kezelni!

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét továbbá, hogy az adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősíti üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy ha a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő, az ajánlat érvénytelen.

A Kbt. 44.§ (3) bekezdése szerint az ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

A Kbt. 44. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
  - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
  - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A Kbt. 45.§ (1) bekezdése alapján az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amely a (2)-(3) bekezdés körébe tartozik. Erre tekintettel ajánlattevő kérheti, hogy más ajánlattevő ajánlatának azon részeibe betekinthesse, mely nem minősül üzleti titoknak. Az iratbetekintésre vonatkozó kérelemben az ajánlattevő köteles megjelölni, hogy milyen feltételezett jogsértés kapcsán, az ajánlat mely részébe kíván betekinteni. Az iratbetekintést munkaidőben, a kérelem beérkezését követő két munkanapon belül kell biztosítani. A betekintést az ajánlatkérő az ajánlattevő által megjelölt feltételezett jogsértéshez kapcsolódó jogérvényesítéséhez szükséges mértékben köteles biztosítani. Más ajánlattevő ajánlatának teljes körű átvizsgálása a betekintés körében nem lehetséges. Az iratbetekintés során az iratokról feljegyzést lehet készíteni.

10.) Jelen eljárásban eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: dr. Kovás Előd

levelezési címe: 1065 Budapest, Andrássy út 6. II/4. (Dr. Kovács Előd Ügyvédi Iroda)  
e-mail címe: kovacs.elod@mail.tvnet.hu  
lajstromszáma: 00645  
(14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (7) bekezdés)

11.) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt.75. §(2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

12.) A P.1., M.1. és M.2. pont szerinti alkalmassági feltétel a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb.

13.). Kapacitást nyújtó szervezet bevonása:

A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők **bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.** Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmény igazolása kivételével **csatolni kell** az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan **szereződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a **Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességgel felel** az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kbt. 65. § (9) bek. alapján a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint előírt **szakemberek** - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a **releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra** vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő **csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.** Tájékoztatjuk a T. Ajánlattevőket, hogy nem használhatja fel alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd kapacitást nyújtó szervezetként történő bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. Az ajánlattevő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint köteles megjelölni az ajánlatában az alkalmasság igazolásában részt vevő - kapacitást nyújtó szervezetet(ek) – gazdasági szereplőt(ek), továbbá az eljárást megindító felhívás azon pontját és azon alkalmassági követelményét, melynek igazolásában e szervezet(ek) közre fog(nak) működni. (dokumentáció III. 6. számú melléklete)

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a fentiekre vonatkozó nyilatkozatban – attól függően, hogy ajánlattevő mely alkalmassági követelmény igazolásához veszi igénybe a kapacitást nyújtó szervezetet - a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelő információk megadása is szükséges.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján más szervezet (személy) kapacitására kíván támaszkodni valamely alkalmassági követelmény tekintetében, csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt (kivéve a Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt esetet).

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is az alkalmassági követelményekre vonatkozó, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot (Kbt. 114. § (2) bekezdés), hogy a gazdasági szereplő által igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.

#### **14. Alvállalkozó bevonása**

Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyilatkozatot nemleges esetben is csatolni kell.

#### **15. Összeférhetlenség, többes pozíció tilalma**

Ajánlatkérő külön is felhívja a figyelmet a Kbt. 25. §, a Kbt. 36. § szakaszának alapos áttanulmányozására.

#### **16.) Az ajánlati biztosíték**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 2.000.000,-Ft

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11744003-15402006-00000000, OTP BANK

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Átutalás esetén az ajánlatkérő OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11744003-15402006-00000000 számú számlájára való utalással teljesítendő az ajánlati biztosíték. Ezzel kapcsolatos kamatot az ajánlatkérő nem fizet. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos

igazolását a terhelésről egyszerű másolatban, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum eredeti példánya, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény eredeti példánya.

A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti felhasználásra utalnia kell.

17.) **Közös ajánlattétel** esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös ajánlattevők nevét;
- azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
- valamennyi közös ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- közös ajánlattevők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

18.) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy - a nyertes visszalépeése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

19.) Az eljárást megindító felhívásban meghatározott határidők tekintetében a közép-európai pontos idő (CET) az irányadó.

20.) A Kbt.71.§ (6) bekezdés szerint ajánlatkérő újabb hiánypótlást endel el, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás.

21.) A felhívásban vagy a további közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, illetve a további vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.**22) Értékelési szempontrendszer, értékelési módszerek**

**A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja a legjobb ár-érték arány.**

Az ajánlatkérő az 1.-2. értékelési részszerzőpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb hónap szám) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

Megajánlható:

- 0-36 hónap

- kizárólag egész hónapokban megadva, egész hónapnak minősül: adott hónap x.-napjától a következő hónap x. napjáig végzett munka

-párhuzamos időtartamú tapasztalatokat ajánlatkérő kizárólag egyszer veszi figyelembe

- „0” megajánlás „0” pontot ér; míg

- a 36 hónapnál kedvezőbb megajánlás is a maximálisan adható 100 pontot kapja, a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel); így az alábbi képletbe is ez kerül beillesztésre, mint legjobb érték.

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A többlettapasztalat úgy értendő, hogy a 3 ill 4 év szakmai gyakorlati időn hónapon felül rendelkezzen a szakember legfeljebb 36 hónap az alkalmassági követelményként meghatározott szakmai gyakorlati idő feletti szakmai többlettapasztalattal.

Súlyszám: 15-15

Alátámasztására csatolandó: saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz

Amennyiben ajánlattevő az alkalmasság körében több szakembert mutat be ugyanarra a pozícióra, akkor Ajánlatkérő az Ajánlattevő által megjelölt szakembert veszi figyelembe az értékelés során; amennyiben Ajánlattevő nem jelöli meg, abban az esetben Ajánlatkérő a számára előnyösebb -hosszabb szakmai tapasztalattal bíró - tulajdonsággal bíró szakembert fogja figyelembe venni az értékelés során.

Az ajánlatkérő az **3. értékelési részszerzőpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme



A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb.

A benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az Ajánlattevők megbizonyosodtak az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban megadott, illetve a szerződéses feltételekből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó, szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint az ennek részét képező szerződéstervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot.

Ajánlattevő a feladat megvalósítása során nem hivatkozhat arra, hogy a közbeszerzési dokumentum nem volt teljeskörű. **Amennyiben a közbeszerzési dokumentum nem értelmezhető egyértelműen, saját érdekében az Ajánlattevő kötelezettsége az ellentmondásokat feloldani, a feladatot pontosítani kiegészítő tájékoztatás-kérés útján.**

### 23) Ajánlat érvénytelensége

A Kbt. 73. § (1) bekezdés alapján az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés *i*) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján *j*) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő
- fa*) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb*) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

(6) Az (1) bekezdés *e*) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
- b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

A Kbt. 74. § (1) Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;

b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

(2) Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],

b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

## **24) Eljárás eredménytelensége**

A Kbt. 75. § (1) bekezdés alapján eredménytelen az eljárás, ha

a) nem nyújtottak be ajánlatot

b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;

c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];

b) a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;

c) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;

d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;

e) - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;

f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

25) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra!

## **26) Helyszíni bejárás:**

Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart 2018. július 25. napján 11:00 órakor. Találkozó: Bujtosi városliget Játszóter.

27) Ajánlattevőnek és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlathoz csatolnia kell:

- ajánlatot aláírók hiteles cégeljárás nyilatkozatát (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányát), vagy a 2006.évi V.tv. 9.§(1) bek. szerinti aláírás-mintáját, külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfelelő dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző/kamarai jogtanácsos előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta)

- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó(a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozatát. Nemleges nyilatkozat is csatolandó! (Az EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is csatolni kell.

28) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 117. § (8) bekezdés szerint tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdése az irányadó.

29) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

30) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. vagy annak végrehajtási rendeletei által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.

31) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

32) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

33) Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

34) Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra, illetve euróra történő átszámításánál az ajánlat során az ajánlattevőnek a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára ajánlattevő saját központi bankja által a felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

35) Ajánlatkérő tárgyalás tartását nem teszi lehetővé.

36) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napján kibocsátott Útmutató a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról c. dokumentumára, amely a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában jelent meg.

37) Amennyiben az ajánlati kötöttség lejárta munkaszüneti napra esik, úgy a Kbt. 48. § (1) és (3) bekezdése alapján a kötöttség a következő munkanapon jár le.

38) Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség ideje alatt érvényesnek kell lennie, így a biztosítéknak a lejárati napján 24:00 óráig kell érvényesnek lenni.

39) A Kbt. 27. § (3) bekezdése szerint kötelezően bevonandó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve és lajstromszáma: dr. Kovács Előd – 00645

## **2. ELŐZETES KIKÖTÉSEK**

A közbeszerzési dokumentumok szerzői jogi védelem alatt állnak, így azok másolása, terjesztése, felhasználása részeiben vagy egészében, a jelen eljárás keretein kívül jogellenes. A jogtulajdonos nem járul hozzá a közbeszerzési dokumentumok bármilyen formában – változatlan vagy változtatott – formában történő felhasználásához a jelen eljárás keretein kívül. Az ajánlattevőknek az eljárást megindító felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Ajánlatkérő az ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a közbeszerzési dokumentumok tartalmaznak, átvizsgáljon. Bármely, az ajánlat által tartalmazott hiba, hiányosság az ajánlattevő kockázatára történik, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

## **3. AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS, ILLETVE A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK MÓDOSÍTÁSA, AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS VISSZAVONÁSA, AZ AJÁNLAT VISSZAVONÁSA**

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt, illetve az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban foglaltakat jogosult módosítani a Kbt. 55. § (1) és (3) bekezdéseiben meghatározott módon és határidőket betartva. Ajánlatkérő a módosításról és annak tartalmáról az EKR-ben értesíti az ajánlattevőket.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja, melyről hirdetményt ad fel és egyidejűleg az EKR-ben tájékoztatja a gazdasági szereplőket.

A Kbt. 55. § (7) bekezdése jelen eljárás tekintetében azzal az eltéréssel alkalmazható, hogy az ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt az EKR-ben vissza kell vonnia.

## **4. FELVILÁGOSÍTÁS AZ AJÁNLATTÉTELLEL KAPCSOLATBAN**

Az eljárást megindító felhívással, illetve a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatos kiegészítő tájékoztatások, pontosítások kizárólag írásban, az EKR-ben történnek.

Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő részletesen tanulmányozza a közbeszerzési dokumentumok tartalmát és értelmezi azt. A számára nem egyértelmű kikötéseket, előírásokat és meghatározásokat illetően további tájékoztatást kérhet, és az így kapott válaszokat

figyelembe véve állítja össze ajánlatát. Ennek módja a következő: amennyiben a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban az ajánlattevőnek bármiféle kérdése merül fel, azt kizárólag az EKR-en keresztül teheti fel az ajánlatkérő számára.

Ajánlatkérő valamennyi határidőre beérkezett kérdésre ésszerű időben oly módon fog írásban válaszolni, hogy a kiegészítő tájékoztatás kéréseket és a válaszokat EKR-en keresztül adja meg. Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több kiegészítő tájékoztatást nyújt, azokat folyamatos sorszámozással látja el.

A kiegészítő tájékoztatások közbeszerzési dokumentumok részévé válnak, így azok is kötelezővé válnak az ajánlattevők számára.

Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet ajánlatkérő írásban nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat, ajánlatkérő visszautasít minden személyes vagy nem az EKR-en keresztül történő kapcsolattartási formát.

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy az EKR-en keresztül küldött értesítéseket nyomon kövesse. Ugyancsak az ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

A kiegészítő tájékoztatásra egyebekben a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdése az irányadó.

## **5. A KÖZÖS AJÁNLTÁTETEL LEHETŐSÉGE**

A Kbt. 35. § értelmében több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös ajánlattevők nevét;
- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet; - valamennyi közös ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződészerű teljesítéséért;
- közös ajánlattevők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

## 6. AZ AJÁNLATTÉTEL KÖLTSÉGE

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség kizárólag az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a közbeszerzési dokumentumokban kifejezetten megadott jogcímen kívüli egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítéséért sem a nyertes ajánlattevőnek, sem másoknak nem fizet.

## 7. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

Az ajánlattételi határidő: 2018. augusztus 8. 13.00

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Az elektronikus úton benyújtandó ajánlatot a <https://ekr.gov.hu/ekr-em/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000383282018/reszletek> címre kell benyújtani.

Az ajánlatot az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani. Az EKR rendelet 15. § (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. Az ajánlat beérkezésének időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az EKR rendelet 16. §-a alapján az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) – anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna – üzemzavar folytán az ajánlattételi vagy részvételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

A Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az előző bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az előző bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására. Amennyiben az ajánlattételi vagy részvételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)–(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejártá után is feladhatja, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.

## **8. AZ AJÁNLATOK BONTÁSA**

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokat (az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek) az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében az ajánlatkérő feltüntetheti az EKR által generált jegyzőkönyvben a fedezet összegét, amennyiben azt a bontást megelőzően az EKR-ben rögzítette.

Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készül, melyet ajánlatkérő az ajánlattevőknek öt napon belül megküld az EKR-en keresztül.

Minden olyan ajánlatról, amelyet az eljárást megindító felhívásban meghatározott beadási határidő után nyújtanak be, az ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, és az ajánlatot felbontás nélkül megőrzi. A jegyzőkönyvet öt napon belül megküldi az ajánlattevőknek.

## **9. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE ÉS ELBÍRÁLÁSA**

A Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előirt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kér.

A hiányok pótlása – melyek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet – csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó

dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlattétel elősegítése érdekében nyilatkozat mintákat bocsát az ajánlattevők rendelkezésére, melyek használata nem kötelező. Az ajánlatok egyszerűbb áttekinthetősége és feldolgozása érdekében ajánlatkérő javasolja a minták használatát. Ajánlatkérő elfogad olyan nyilatkozatokat is, amelyek nem az általa kiadott mintának megfelelően készültek el, de megfelelnek a közbeszerzési törvény szabályainak és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak.

Ajánlatkérő a Kbt. 117.§-ára figyelemmel rögzíti, hogy az ajánlattevőknek az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésüket már az ajánlatban igazolniuk kell. Ajánlatkérő az eltérő eljárási szabályok alapján nem alkalmazza a Kbt.69.§-a szerinti felhívást az alkalmassági igazolások benyújtására, tehát ajánlatkérő az ajánlat alapján az alkalmasság tekintetében nem előzetes ellenőrzést végez. Az igazolások tekintetében hiány, illetve hiányosság esetén hiánypótlást rendel el és/vagy felvilágosítást kér. Csak az alkalmasnak minősített ajánlattevő ajánlatát értékeli ajánlatkérő az értékelési résszempontok szerint.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát egy szakaszban végzi el, ezért valamennyi iratot az ajánlatban kell benyújtani.

Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdésében foglalt eseteken túl akkor is, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.

A Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az ajánlatkérő az ajánlatok bontását megelőzően az EKR-ben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

## **10. INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATBAN**

Az ajánlatok felbontása után sem az ajánlattevő, sem más az ajánlatok elbírálásában hivatalosan részt nem vevő személyek nem kaphatnak információt az ajánlatok értékelésével vagy a szerződés odaítélésével kapcsolatban.

## **11. EKR ÜZEMZAVARA, ÜZEMSZÜNET**

Üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi. Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

Ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árandokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.



Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

## **12. AZ ELŐZETES VITARENDEZÉS**

Az EKR rendelet 20. § (9) bekezdése szerint az előzetes vitarendezési kérelem megküldése és az előzetes vitarendezés során a kommunikáció az EKR-ben történik.

## **13. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE, IRATBETEKINTÉS**

Ajánlatkérő az ajánlattevőket írásban, az EKR-en keresztül tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, ajánlatának a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az EKR rendelet 20. § (1) bekezdés alapján a Kbt. szerinti iratbetekintést az EKR-ben található dokumentumok tekintetében az ajánlattevő képviselőjének személyes megjelenése útján biztosítja. Az előre egyeztetett időpontban az ajánlatkérő az EKR informatikai rendszer megnyitását követően a kért, szükséges információkat megtekintésre megmutatja.

## **14. SZERZŐDÉSKÖTÉS**

Eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződés megkötésére a Kbt. 131. § (6) bekezdésére figyelemmel kerül sor. Ennek megfelelően a szerződés nem köthető meg az összegezés megküldését követő naptól számított 10 napos időtartam lejártáig. A szerződés megkötésére irányadó továbbá a Kbt. 131. § (1), (4)-(5), (7)-(9) bekezdései is.

## **15. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK A KBT. 73. § (5) BEKEZDÉSE ALAPJÁN**

Azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről tájékoztatás kérhető, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elől tájékoztatás kérhető:

### **Nemzetgazdasági Minisztérium**

#### **Munkavédelmi Főosztály**

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: +36-80-204-292; +36- 1-896-3002

Fax: +36-1-795-0884

E-mail: munkavedelmi-foo@ngm.gov.hu

Egyéb elérhetőségek:

Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat:

munkavedelem-info@ngm.gov.hu

Ingyenes (zöld) telefonszáma: (06 80) 204-292

EU OSHA Nemzeti Fókuszpont:

fokuszpont@ngm.gov.hu

Munkavédelmi Bizottság:  
mvbizottsag@ngm.gov.hu

**Nemzetgazdasági Minisztérium**  
**Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály**  
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.  
1369 Budapest, Pf.: 481. Tel: + 36 18963002  
Fax: + 36 17950884  
E-mail: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

**Budapest Főváros Kormányhivatala Foglalkoztatási Főosztály**  
1082 Budapest, Kisfaludy u. 11..  
Postacím: 1364 Budapest, Pf.:244.  
tel: 06-1- 477-5700  
fax: 06-1- 477-5800  
E-mail: foglalkoztatatas.fovaros@ffo.bfkh.gov.hu

**Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály**  
1138 Budapest, Váci út 174.  
Telefon: +36-1 465-3800  
Telefax: +36-1 465-3853  
E-mail: titkarsag@nfo.bfkh.gov.hu

**Egyenlő Bánásmód Hatóság**  
Székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B. Posta cím: 1539 Budapest, Pf. 672 Telefon: 06-1-795-2975  
Zöldsám: 06 80 203 939  
Fax: 06-1-795-0760 E-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu Honlap: www.egyenlobanasmod.hu

**NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága**  
1132 Budapest, Váci út 48/C-D 1438 Budapest, Pf. 511 Tel.: +361-412-5400  
Fax: +361-432-5270

**NAV Általános Tájékoztató Rendszer**  
(hétfőtől csütörtökig 8.30-16 óráig, pénteken 8.30-13.30 óráig)  
Tel: +36-40-424242  
+ 36-20-3395888  
+ 36-30-3395888  
+ 36-70-3395888  
Telefon: külföldről: +36-1-2509500

**NAV Ügyfélértékelő és Ügyintéző Rendszer**  
(hétfőtől csütörtökig 8.30-16 óráig, pénteken 8.30-13.30 óráig)  
A rendszer a TEL adatlap kitöltése és beküldése után, csak ügyfélazonosító számmal használható.  
Telefon: 06-40-20-21-22  
Telefon: külföldről: +36-1-441-9600

**Országos Tisztifőorvosi Hivatal**  
1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.  
1437 Budapest, Pf. 839.

Telefon: + 36 14761100  
E-mail: tisztiforvos@oth.antsz.hu

**Emberi Erőforrások Minisztériuma, Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért  
Felelős Államtitkárság**  
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.  
Tel: +36-1-7951860  
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

## 16. AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, EGYÉB IRATOK JEGYZÉKE:

Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell – lehetőleg az alábbi sorrendben – csatolni:

Tartalomjegyzék	Oldalszám
Fedlap	
Tartalomjegyzék (oldalszámokkal ellátva)	
Felolvasólap (1. számú melléklet) <b>Az EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!</b>	
<b>Igazolások, dokumentumok</b>	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján (2. a) számú melléklet) <b>Az EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!</b>	
Ajánlattevői nyilatkozat a (2. b) számú melléklet)	
Ajánlatot aláíró(k) hiteles cégeljárás nyilatkozata (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldánya), vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája, külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfeleltethető dokumentum (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző/kamarai jogtanácsos előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta);	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás (adott esetben)	
Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okirat. (adott esetben)	
Közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos „közös ajánlattevői megállapodása” (adott esetben)	
A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat (4. számú melléklet)	
A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat (5. számú melléklet)	

<b>Az EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!</b>	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 65. § (7) bekezdése tekintetében (6. számú melléklet) (adott esetben)	
Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint (adott esetben)	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontokban meghatározott kizáró okokra vonatkozóan (7. számú melléklet)	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontja tekintetében (8. számú melléklet) <b>Az EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!</b>	
<b>Alkalmasságra vonatkozó igazolások</b>	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata(i) a műszaki és szakmai alkalmassági követelményre vonatkozó nyilatkozatot (9. számú melléklet);	
<b>Pénzügyi és gazd. alkalmasság</b>	
Pénzügyi igazolás (10. sz. melléklet)	
<b>Műszaki, ill. szakmai alkalmasságra vonatkozó igazolások</b>	
M/1. Szerződést kötő másik fél által kiadott referencia igazolás(ok) (11. számú melléklet)	
M/2. A teljesítésbe bevinni kívánt szakember bemutatása (12. számú melléklet) A szakember végzettségét, képzettségét, jogosultságot igazoló okirat másolata (13. számú melléklet) Saját kezűleg aláírt önéletrajz, szakmai tapasztalat év/hónap/nap pontossággal A szakember rendelkezésre állási nyilatkozata (14. számú melléklet) Nyilatkozat megajánlott szakember kamarai tagságáról (15. számú melléklet)	
<b>Egyebek</b>	
Fordítás (adott esetben)	

Nyilatkozat fordításról (adott esetben) felelősségbiztosításról a biztosítékok határidőre történő nyújtásáról a tanúsítványok rendelkezésre állásáról ütemterv határidőre történő nyújtásáról (16. sz. melléklet)	
Nyilatkozat az üzleti titokra vonatkozóan (adott esetben) (17. sz. melléklet)	
Nyilatkozat a tervek megismeréséről (18. sz. melléklet)	
<b>Az árazott költségvetési lap, xls formátumban is.</b>	

## II. SZERZŐDÉSTERVEZET

### VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS A NYÍREGYHÁZI BUJTOSI VÁROSLIGET REKONSTRUKCIÓJÁRA

amely létrejött

egyrésről

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat**

4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15731766-2-15,

képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrésről

a(z) .....

.... .., ... út.... ,

céggjegyzékszám:.....,

adószám: .....

képviseli: ..... mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

#### **Előzmény:**

A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2018. .... napján feladott hirdetménnyel „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára*” tárgyban közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott Közbeszerzési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezeket a követelményeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2018. .... hó ..... napján kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az előző bekezdés szerinti dokumentumok jelen szerződés értelmezésénél irányadóak.

#### **1. A szerződés tárgya**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára*” tárgyú közbeszerzési eljárás munkáinak elvégzését vállalkozási

szerződés keretében Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott Közbeszerzési dokumentáció, annak részét képező kiviteli tervdokumentáció és az esetleges kiegészítő tájékoztatások alapján.

A teljesítés helye:  
Bujtos Városliget

1.1. A Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott kiviteli tervdokumentáció, közbeszerzési dokumentáció, esetleges kiegészítő tájékoztatás alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Nem a fentieknek megfelelő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. A Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jóállás/szavatossági kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz.

1.2 A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés értelmezésénél irányadó dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a 2.1. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszínen ismeretében és annak tudatában alakította ki.

1.3. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.

Az építkezés alatt vagy azt követően szükségessé váló engedélyek, jóváhagyások, hozzájárulások megszerzése már a Vállalkozó feladata és költsége.

1.4. Vállalkozó kötelezettségét képezi különösen a szerződéses kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos összes, a műszaki ütemtervben meghatározott és vállaltak szerinti szervezési feladat; az ajánlati dokumentációban, jóváhagyásokban, út- és közműkezelői nyilatkozatokban, hozzájárulásokban meghatározott és a kivitelezéshez kapcsolódó összes szükséges dokumentumok, az organizáció végrehajtásához szükséges ütemezési (organizációs) és egyéb tervek elkészítése valamint jóváhagyatása, amennyiben a teljesítéshez szükséges, és amennyiben Ajánlatkérő ezeket a Dokumentáció és a kiegészítő tájékoztatások során nem bocsátotta rendelkezésére. A szükséges jóváhagyási eljárás lebonyolítása a Vállalkozó feladata, melyet saját költségén köteles teljesíteni. A szükséges gyártmánytervek elkészítésének költségei szintén a Vállalkozót terhelik.

1.5. Vállalkozó feladatát képezi az építési terület közvetlen környezetében, a szomszédos épületek, épített létesítmények – úgy mint köztéri szobrok, és talapzataik- szükség szerinti védelme – pl.: ideiglenes dúcolása, megtámasztása, megerősítése, védőtetők létesítése – amennyiben erre a szerződés teljesítése érdekében szükség lenne. A szükségesség megítélése a Vállalkozó felelőssége. A fennálló állapotot a Vállalkozó a Megrendelővel együtt közösen egy közös jegyzőkönyvben dokumentálni köteles. A jelen pontban körülírt szükséges védelem, illetve a jegyzőkönyv-felvétel kezdeményezésének elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség a Vállalkozó terheli.



1.6. Vállalkozó feladatát képezi a jóváhagyásokban, út- és közműkezelői hozzájárulásokban és nyilatkozatokban meghatározott és a kivitelezéshez kapcsolódó összes engedély, jóváhagyás, illetve hatósági vagy egyéb hozzájárulás megszerzése, illetve az ezekhez szükséges műszaki feltételek megteremtése.

1.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor (1) a Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy melyik dokumentum tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és (2) a Vállalkozó írásban köteles felhívni a Megrendelő figyelmét az eltérés jelzésére a Műszaki ellenőrnek küldött értesítéssel. Ezen utóbbi kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség kizárólag a Vállalkozót terheli

## 2. A vállalkozói díj

2.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj megállapítására során az építési-szerelési tevékenységet végző vállalkozástól (Ptk. 8:1. § (1) 4. pont) elvárható legmagasabb gondossággal járt, ennek körében - többek között - részletesen áttanulmányozta a kiviteli tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírást, a közbeszerzési eljárásban kiadott kiegészítő tájékoztatást, megtekintette az építés helyszínét; és egyúttal a vállalkozói díj megajánlása során mindezekre figyelemmel volt.

Az 1. pontban foglalt kivitelezés szerződészerű teljesítése esetén a vállalkozási díj a következők szerint alakul:

..... Ft, azaz nettó .....  
Forint. + ÁFA

**A tartalékkeret összege a nettó vállalkozási díj 5 %-át kitevő összegű, azaz.....,- Ft, amelyet a fenti és a felolvasólapon is megjelölt nettó ajánlati ár nem tartalmaz.**

2.2. A 2.1 pont szerinti vállalkozói díj a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti valamennyi költséget tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, amely a Közbeszerzési dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott Közbeszerzési dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet, különösen az eltakart szerkezet, közművek és anyagok lehetséges állapotát és az esetlegesen előkerülő veszélyes hulladékokat és anyagokat, és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.

2.3. Amennyiben a kivitelezés során – akár hatósági döntés értelmében, akár műszaki szükségsszerűségekből – valamely, a tervdokumentációban szereplő munka elvégzése nem szükségsszerű, és ezzel a Megrendelő egyetért, továbbá írásban rendelkezik a munka el nem végzéséről, úgy ezen munka ellenértékével a fix átalányár összege csökkentésre kerül.

2.5. Felek a jelen szerződés fogalomrendszerében pótmunka és többletmunka alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § -ban foglalt definíciókat fogadják el és alkalmazzák.

**Többletmunka:** *A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.*

**Pótmunka:** *A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.*

**Tekintettel arra, hogy** a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül **a pótmunka ellenértékét igényelheti**, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak **a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget**, amely a szerződés megkötésének időpontjában **nem volt előrelátható**.

A tartalék-keret a Megrendelő által elrendelt, illetve leigazolt pótmunkák fedezetére nyújt biztosítékot, melynek felhasználásáról a Megrendelő szabadon dönt, valamint elszámolása a Vállalkozó ajánlatában rögzített díjtételek és költségtényezők alkalmazásával, tételes költségvetés alapján történik.

Ennek hiányában a Felek a TERC V.I.P. összevont építőipari költségvetés készítő programrendszer segítségével határozzák meg a pótmunka értékét. Vita esetén, mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő.

Megrendelő a jóváhagyott pótmunkát írásos formában rendeli el, amelynek elszámolása a fentiek szerint a tartalékkeret terhére történik. Amennyiben a felmerülő pótmunkák ára tekintetében 30 napon belül nem tud megegyezni Megrendelő a Vállalkozóval, akkor az érintett pótmunkákat Megrendelő más vállalkozóval is elvégeztetheti.

A tartalékkeret fel nem használt része nem kerül kifizetésre a Vállalkozó részére. A tartalékkeret terhére elvégzett, Megrendelő által jóváhagyott pótmunkák ellenértékét a végszámlában külön soron kell feltüntetni és a pótmunkák ellenértéke a végszámlával egyidejűleg kerül kiegyenlítésre.

2.6. Amennyiben a vállalkozói díj teljes összege felhasználásra kerül, úgy azt követően az előre nem látható költséggel járó munkák elvégzése csak a Kbt. szerződés módosításra, valamint kiegészítő építési beruházásra vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel történhet.

### **3. A határidők**

**3.1. A munkaterület átadása:** jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követően a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére, és ezt a tényt az e-naplóban is rögzítik. A munkaterület átadásáról a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek és ezt az Építési naplóba rögzítik.

#### 3.2. Az építési kivitelezési határidők

3.2.1. A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja, aminek legkésőbbi határideje a munkaterület átadását követő 120 naptári nap.

3.2.2. Teljesítési részhatáridő: szerződéskötéstől számított – ..... –  
(nyertes ajánlattevő ütemterve szerint),– azon alábbiakban felsorolt munkálatokra:

- **gépészet kiépítése, az öntözőrendszer elhelyezése nélkül és a mosdóépület gépészete nélkül**

Ezen munkarész tekintetében Megrendelő jegyzőkönyv felvételével veszi át az elvégzett munkát. A jelen pont szerinti teljesítési részhatáridő a felsorolt munkarészek esetében a jegyzőkönyv sikeres (hiba és hiánymentes) lezárásának időpontját jelenti. Amennyiben a jegyzőkönyv sikeres felvételére a műszaki ütemtervtől későbbi időpontban kerül sor, a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles.

3.2.3. Teljesítési részhatáridő: szerződéskötéstől számított – ..... –  
(nyertes ajánlattevő ütemterve szerint),– azon alábbiakban felsorolt munkálatokra:

- **térburkolatok elkészítése**

Ezen munkarész tekintetében Megrendelő jegyzőkönyv felvételével veszi át az elvégzett munkát. A jelen pont szerinti teljesítési részhatáridő a felsorolt munkarészek esetében a jegyzőkönyv sikeres (hiba és hiánymentes) lezárásának időpontját jelenti. Amennyiben a jegyzőkönyv sikeres felvételére a műszaki ütemtervtől későbbi időpontban kerül sor, a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles.

3.2.4 Szerződő Felek az Építési munka befejezése alatt (véghatáridő) a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését és ennek jegyzőkönyvi dokumentálását értik

A műszaki átadás-átvételi eljárás teljes előkészítését Vállalkozónak kell lefolytatnia azzal, hogy minden dokumentumot és kapcsolódó jóváhagyást beszerez és átad Megrendelőnek a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig.

A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama maximum 30 naptári nap. Amennyiben valamely szervezet – hatóság, szakhatóság, útkezelő, vagy közműkezelő - a műszaki átadás-átvétellel kapcsolatban kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén, amennyiben az a Vállalkozónak felróható okból keletkezik, illetve az ajánlattétel során a Vállalkozó számára már előre látható/tudható volt.

3.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a 3.2. pontban foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni.

3.4. Vállalkozó – a Megrendelő írásbeli felkérése esetén – Megrendelőt az érdekelt szakhatóságok, közmű-szolgáltatók előtt képviseli; előzetesen és saját költségen az építés-szerelés helyszínére kihívja azokat; szükséges vizsgálatokat elvégzi; közműnyilatkozatokat, szakhatósági jóváhagyásokat hiánytalanul beszerzi; és az abban előírt kikötéseket Megrendelő előzetes tájékoztatása és jóváhagyása mellett teljesíti.

#### 4. Műszaki feltételek

4.1. Az építési munkaterület átadása előtt a Megrendelő köteles az e-építési naplót az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 24/B. § rendelkezései szerint, majd ezt követően az első elektronikus építési főnaplót (a továbbiakban: e-főnapló) - a vállalkozó kivitelező adatainak megadása mellett - készenlétbe helyezni. A Megrendelő az e-építési napló alkalmazási felületén az építési munkaterületet átadja a vállalkozó kivitelezőnek. Az e-főnapló megnyitottá válik, miután a vállalkozó kivitelező a munkaterület átadását elfogadta. Az építési munkaterület átadását az építési naplóban, e-építési napló vezetése esetén - eseti bejegyzés mellett - az első e-főnaplóban rögzíteni kell, ezt követően lehet a helyszínen építési munkavégzést elkezdeni.  
Az Építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési, bejelentési kötelezettségek és eljárásrend alól.

4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

4.2.1. A Megrendelő részéről műszaki ellenőr  
műszaki ellenőr neve: .....  
szakterület  
naplóügyszél-jel (NÜJ): .....

4.2.3. A Vállalkozó részéről  
név:  
szakterület  
naplóügyszél-jel (NÜJ):

név:  
szakterület  
naplóügyszél-jel (NÜJ):

név:  
szakterület  
naplóügyszél-jel (NÜJ):

4.3. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely szükség szerinti elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, illetve szükség szerint ideiglenes forgalomszabályozás bevezetéséről. Mindezt teszi oly módon, hogy a terek gyalogosok által történő részleges használhatósága a kivitelezés időtartama alatt biztosítandó. Köteles továbbá a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.

4.4. Ha közterület igénybevétele, forgalomelterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.

4.5. A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról,

biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

- 4.6. A Megrendelő vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e.
- 4.7. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdése b) pontjában továbbá a (4) bekezdés c) pontjában foglalt Építési napló megnyitási és vezetési kötelezettségére figyelemmel az építkezés helyszínén (munkaterületen) számítógépes és internet hozzáférést biztosítsa, továbbá Vállalkozó köteles 1 példány papír alapú kiviteli tervdokumentációt az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon tartani.
- 4.8. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek vagy megbízottjának bemutatni, és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni.
- 4.9. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az Építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, illetve több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelőt vagy megbízottja minőségi vagy mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásából hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.
- 4.10 A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden később felhasználásra nem kerülő törmelékot, bontott anyagot folyamatosan el kell távolítani a munkaterületről.
- 4.11. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyონvédelme tekintetében a felelősség a Vállalkozót terheli, így a Vállalkozó köteles helytállni az adott vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy a munkaterületről eltűnik.
- 4.12. Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a munkaterületen található közműcsatlakozásokat (elektromos áram, víz) a jogszabályoknak és a közműszolgáltatókkal előzetesen egyeztetett módon és mértékben saját költségén igénybe venni és a közműcsatlakozások szükséges átalakításával kapcsolatban együttműködik a Vállalkozóval, kiállítja részére a kérelmezett nyilatkozatokat.
- 4.13. A munkaterület átadásakor Szerződő Felek együtt ellenőrzik és a munkaterület átadás-átvételi eljárásának Jegyzőkönyvében rögzítik az egyes mérőórák állását, fontosabb adatait és azt követően a közművekkel kapcsolatos fogyasztás költsége a munkaterület teljes elhagyásáig Vállalkozót terheli. A közművekkel kapcsolatos fogyasztás díjait Vállalkozó közvetlenül a közműszolgáltatónak fizeti meg a közműszolgáltatótól kapott számla ellenében a számlán jelzett határidőn belül. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem fizeti ki, úgy annak összege, valamint az esetleges járulékok a vállalkozói díjból kerülnek

levonásra és az ezzel kapcsolatban felmerülő esetleges leállás miatti késedelem Vállalkozót terheli.

A Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a Vállalkozó által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

- 4.14. Vállalkozó kötelezettségét képezi munkaterületen vagy a szomszédos ingatlanok területén előkerülő és a munkavégzését akadályozó vagy veszélyeztető egyéb közműcsatlakozás szakszerű megszüntetése, vagy ideiglenes lezárása is az illetékes közműszolgáltatók által jóváhagyott módon, amely közműcsatlakozás bármely ok miatt nem került megszüntetésre, vagy korábban nem volt ismert.
- 4.15. Vállalkozó köteles saját költségén, a szomszédos közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat a munkák befejeztével kijavítani. A közvetlen baleseti veszélyt előidéző károkat (pl.: gödör, kiálló hegyes acéltárgyak) haladéktalanul, a megrendelő egyidejű értesítése mellett, meg kell szüntetnie. Vállalkozó a megelőzés elmaradásából eredő károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- 4.16. Vállalkozó köteles **a munkaterületről és a csatlakozó területekről a tevékenységével, alvállalkozói tevékenységével kapcsolatban keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani**, a munkaterület és a kapcsolódó területek állapotát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, munkavégesre és használatra alkalmas állapotban tartani. Amennyiben a Vállalkozó a fenti rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást a Megrendelő a Vállalkozó költségére jogosult elvégeztetni. A Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítést olyan módon köteles megvalósítani, hogy előre egyeztetett módon munkaterületet biztosít és garanzálja az egyidejű munkavégzést, a Megrendelő megbízásából a teljesítés helyszínén zajló egyéb más munkavégzésekhez.
- 4.17. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 4.18. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a kivitelezési dokumentációban előírt anyagok, szerkezetek, berendezések, stb. hiánya a teljesítést akadályozza (nem szerezhető be), úgy a Vállalkozó - a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján - jogosult azonos vagy jobb műszaki paraméterekkel rendelkező más anyag, szerkezet, berendezés, stb. beépítésére. Az azonos műszaki paraméter dokumentált igazolása a Vállalkozó feladata, amelyet döntés előtt Megrendelő rendelkezésére kell bocsátania.

## **5. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

### 5.1. Jótállás, jótállási biztosíték

- 5.1.1. Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel lezárását követő 60 hónap teljes körű **jótállási kötelezettséget** vállal az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására.

5.1.2. Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerződés megkötésével egyidejűleg **teljesítési biztosítékot** bocsát – amely a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásáig tart – a Megrendelő rendelkezésére:

a) a teljesítési biztosíték mértéke a nettó szerződéses ár 5%-a, azaz .....,- Ft;

b)

A Kbt. 134. § (6) bekezdés (a) pontja alapján biztosítékok az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Amennyiben a teljesítési biztosíték teljesítése pénzforgalmi számlára történő befizetéssel történik, úgy a befizetésről szóló banki igazolást is csatolni kell.

a teljesítési biztosíték formája: .....

c) a Szerződés Vállalkozó általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére

Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítési határidő utolsó napjáig érvényesnek és lehívhatónak kell lennie, illetőleg rendelkezésre kell állnia. Késedelem esetén a Vállalkozó köteles a biztosíték hatályát a Megrendelő által meghatározott megfelelő határidőre meghosszabbítani.

Amennyiben ennek a biztosíték lejáratát 5. (ötödik) nappal megelőzően a Vállalkozó nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a biztosíték érvényesítésére (amennyiben az nem készpénz formájában letett óvadék), és az így kézhez vett összeget óvadéki biztosítékként kezelni.

5.1.3. Vállalkozó a jótállás időtartamára áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő mértékű, .....- Ft azaz ..... forint **jótállási biztosítékot** köteles nyújtani.

A biztosíték a Vállalkozó szerinti formában teljesíthető:

vagy óvadékként, vagy banki vagy biztosító által vállalt feltétel nélküli és visszavonhatatlan garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Amennyiben a jótállási biztosíték teljesítése pénzforgalmi számlára történő befizetéssel történik, úgy a befizetésről szóló banki igazolást is csatolni kell.

Az okirati formában nyújtott jótállási biztosítékot a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és mértékét a jótállási kötelezettség lejártának napja + 10 naptári napig tartó érvényességgel kell fenntartani.

5.1.4. A jótállási biztosíték a jótállási időszakban esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által írásban jelzett hibás munkarészek kijavítását – amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi 3 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamom belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult – a Vállalkozó értesítése mellett – a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.

5.1.5. Amennyiben a biztosíték nyújtására bank vagy biztosító által vállalt garancia formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő, feltétel nélkül és visszavonhatatlan garanciavállaló nyilatkozat alapján a bank/biztosító köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül a Megrendelőnek **kifizetni**, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy a bank/biztosító bármely ellenvéleményére, ha a

Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerződés értelmében, a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendelő a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.

5.1.6. A biztosítékok összege részletekben is igénybe vehető.

5.1.7. A Megrendelő bankszámlájára teljesített teljesítési biztosíték felhasználására nem került összegét Megrendelő az 5.1.2. pontban meghatározott időtartam lejártát követően haladéktalanul; a Megrendelő bankszámlájára teljesített jótállási biztosíték felhasználására nem került összegét Megrendelő az 5.1.3. pontban meghatározott időtartam lejártát követően 10 napon belül Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt pénzforgalmi számlájára visszautalja.

### 5.3. A kötbér

5.3.1. A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen, vagy nem teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által a jelen szerződés 3.2. pontjában előírt teljesítési határidők elmulasztásától kezdődik.

5.3.2. A Szerződésben a fenti pontok szerint meghatározott teljesítési határidők Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt **késedelmi kötbér** illeti meg. A késedelmi kötbér **mértéke a teljes nettó vállalkozói díjának 0,5%-a naponta.**

A késedelmi kötbér 40 napig kerül felszámításra, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani. A késedelmi kötbér a meghiúsulási kötbérrel együtt nem kerül érvényesítésre. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

5.3.3. Vállalkozó nem felel a neki fel nem róható késedelemért, így különösen amennyiben a késedelem oka a Vállalkozó felelősségi körén kívül esik.

5.3.4 A Szerződés Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó köteles a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-ának, számszerűsítve .....-Ft azaz ..... forint **meghiúsulási kötbér** megfizetésére.

Abban az esetben, ha a Vállalkozóval szemben az érvényesített késedelmi kötbér összege meghaladja a teljes nettó vállalkozói díj **20%-át (azaz húsz százalékát)**, úgy az Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással a szerződéstől elállhat, és a késedelmi kötbéren felül kárait és költségeit is követelheti. Megrendelő a késedelmi kötbér felszámítása mellett meghiúsulási kötbér érvényesítésére nem jogosult.

5.3.5. Vállalkozó köteles műszaki ütemtervet és organizációs helyszínrajzot készíteni, amely hozzáfűzés nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

### 5.3.6. Egyéb biztosítékok

5.3.6.2. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a jótállási idő végéig. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi



sérülésnek és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

5.3.6.3. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó minden kockázatra kiterjedő **felelősségbiztosítással** – építési-szerelési biztosítással – kell, hogy rendelkezzen, vagy már meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt mértékű felelősségbiztosításra. A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt vállalkozó a szerződés megkötését követő 10 munkanapon belül köteles megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni.

A beszerzés tárgyát lefedő (építési beruházás) szakmai felelősségbiztosítás értéke el kell, hogy érje a legalább 100 millió Ft/kárév, és a legalább 50 millió HUF/káresemény mértéket, mely kiterjed dologi és személyi sérüléssel járó káreseményekre is.

Vállalkozó köteles az építés-szerelési biztosítás kedvezményezettjeként a Megrendelőt megjelölni.

A Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie a Megrendelőnél esetleg felmerülő minden olyan veszteségre és követelésre is, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

A jelen pontban meghatározott felelősségbiztosításról szóló ajánlat, valamint az ajánlatnak megfelelő szövegezésű felelősségbiztosításról szóló kötvény határidőben történő bemutatásának elmulasztása esetén is a Megrendelő a jelen szerződéstől elállni jogosult.

Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényben előírt feltételeknek, az a jelen Szerződés súlyos megszegésének minősül és a súlyos szerződésszegés következményeit vonja maga után.

5.3.6.4. A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a Megrendelőnek a szerződés megszegéséből eredő további, **kártérítés iránti igényének érvényesítését**. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a kártérítés szabályai szerint:

Ha a Vállalkozó a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan tényleges, igazolt és közvetlen kárért, amelyet a szerződés teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó maga, akár alkalmazottja magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnek okozott.

5.3.6.5. A felek a Ptk. 6:62. §-ának az **együttműködési és tájékoztatási kötelezettség** előírásait tartalmazó rendelkezéseinek megfelelően kötelesek a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.

5.3.6.7. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő kedvezményezettként 3. személytől a jelen szerződéssel összefüggésben bármely káresemény következtében kártérítésben/kártalanításban részesül, úgy a Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a teljes kár meg nem térült részének megtérítése, vagy a maradéktalanul szerződészerű teljesítés alól.

5.3.6.8. Megrendelő a kötbér/kárigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését. Felek rögzítik, hogy a késedelmi teljesítési kötbér, illetve kártérítés szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés szerinti munkák elvégzése, sem az esetleges hibák kijavítása, sem pedig az általa a szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól.

Bármely nem szerződészerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadás a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelő a szerződészegés jogkövetkezményeként megilletik. Megrendelő kifejezetten fenntartja jogait bármely nem szerződészerű teljesítés esetére.

5.3.6.9. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent a Megrendelőnek. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek.

5.3.6.10. A Megrendelő a szerződéstől alapos indokkal, a Vállalkozóval történt egyeztetés után elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni.

5.3.6.11. Amennyiben a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felbontani a szerződést, vagy ha a szerződés teljesítése még nem kezdődött meg (első részteljesítés a Megrendelőhöz nem érkezett meg) elállni a szerződéstől. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

5.3.6.12. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségzegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségzegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

5.3.6.13. Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

## 6. Pénzügyi feltételek

6.1. Megrendelő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően az előlegszámlán kívül, 3 db részszámlát és 1 db végszámlát (100%-os műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültségi fok teljesítésekor) fogad be.

- az első részszámla az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

- a második részszámla az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

- a harmadik részszámla az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül;

- a végszámla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattevő, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül.

Megrendelő a szerződésben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg fizetését e kötelezően biztosítandó mértékben az ajánlatkérő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.

**Az ajánlattevő a végszámla benyújtására a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult, sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nélkül a végszámla nem nyújtható be.**

A részszámlák benyújtásának szükséges feltétele a műszaki ellenőr által aláírt teljesítés igazolás csatolása.

6.2.1. Végszámla kiállítása az alábbi feltételek együttes teljesítése esetén lehetséges: (1) a szerződés mellékletét képező műszaki ütemterven foglaltak 100 %-os készültsége; és (2) a műszaki átadás átvételi eljárás sikeres (hiba-és hiánymentes) lezárása; és (3) a használatbavételi engedély megszerzéséhez kapcsolódó minden dokumentum és engedély beszerzése és (4) Megrendelői teljesítés igazolás kiállítása.

6.3. A kifizetésre a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése előírásainak megfelelően, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül kerül sor.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. §** rendelkezései szerint történik az ellenszolgáltatás teljesítése.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

6.4. A számlát mindenkor egy példányban, Megrendelő nevére, székhelyét feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő székhelyére megküldeni.

Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a szerződés tárgyát. A számla melléklete a teljesítés-igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

6.5 Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdésben foglaltak szerint:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

(2) A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

6.7. A szerződés engedélyköteles és nem engedélyköteles munkarészeket is tartalmaz, amelynek kapcsán a felek tisztában vannak az általános forgalmi adóról 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) b) pontjában, valamint (3) és (7) bekezdésében foglaltakkal:

142. § (1) Az adót a termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője fizeti:

b) a szolgáltatás nyújtásának minősülő olyan építési-szerelési és egyéb szerelési munka esetében, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása, egyéb megváltoztatása építési hatósági engedély-köteles, építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz vagy egyszerű

bejelentéshez kötött, amelyről a szolgáltatás igénybevevője előzetesen és írásban köteles nyilatkozni a szolgáltatás nyújtójának

...

(3) Az (1) bekezdés alkalmazásának feltétele, hogy az ügylet teljesítésében érintett felek

a) mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, valamint

b) egyikének se legyen olyan, e törvényben szabályozott jogállása, amelynek alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.

(7) Az (1) bekezdés alkalmazása esetében a termék értékesítője, szolgáltatás nyújtója olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amelyben áthárított adó, illetőleg a 83. §-ban meghatározott százaléktétel nem szerepel.

## **7. Alvállalkozó igénybevétele**

7.1. Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén. A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése szerint a Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

7.2. A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján a Vállalkozó egyéb közreműködőt (alvállalkozót) is igénybe vehet. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7.3. *Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében - a 7.4. pontban foglalt kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkozni kell vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.*

7.4. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak

egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

7.5. A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Vállalkozó köteles alkalmazni 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti **MV-KÉ kódú** (Közlekedési építmények szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök vagy mélyépítési mérnök vagy közlekedésépítési mérnök vagy vízellátási mérnök vagy csatornázási mérnök vagy vízgazdálkodási mérnök végzettséggel rendelkező szakembert + ..... hónap (megajánlástól függően) szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Vállalkozó köteles alkalmazni 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti **MV-M kódú** (mélyépítés és mélyépítés műtárgyak szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök végzettséggel rendelkező szakembert + ..... hónap (megajánlástól függően) szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Vállalkozó köteles alkalmazni 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti **MV-É** jogosultsággal, építési szakterület felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök vagy okleveles építészmérnök végzettséggel, avagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök vagy építészmérnök végzettséggel rendelkező szakembert + ..... hónap (megajánlástól függően) szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A Kbt. 138. § (4) bekezdése alapján az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni tekintettel arra, hogy az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

Ilyen esetben az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

A Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben a Vállalkozó egyenértékű szakember részvételét a teljesítésben a hiányosság felmerülését követő 8 munkanapon belül a fentiek szerint pótolni nem tudja.

7.6. A teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül, vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

7.7. A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek és az építési napló részét képező alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

7.8. Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködő számára feltétlenül szükséges adatokat és információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásban a közreműködő kötelezettséget vállalt arra, hogy a Megrendelőtől kapott írásbeli kifejezett beleegyező nyilatkozat birtokában, a Megrendelőtől vagy a Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli. Jelen kötelezettség a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmarad.

## 8. Az átadás-átvétel

8.1. Megrendelő a jelen szerződés teljesítését műszaki átadás-átvételi eljárás keretében veszi át az alábbiakban rögzítettek szerint.

- Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás kezdetét megelőzően legalább 15 munkanappal korábban köteles írásban készre jelenteni a Megrendelőnek. A műszaki átadás-átvétel előkészítése a Vállalkozó feladata.

8.2. A Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőr az Építési munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése esetén a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő napját a közléstől számított 15 munkanapra kitűzi. Az átadás-átvétel időtartam nem haladhatja meg a 30 napot. Ezen időtartam alatt a Szerződő Felek az alábbiak szerint járnak el a műszaki átadás-átvételi eljárást és a teljesítésigazolás kiállítása érdekében.

- Vállalkozó a készre jelentéssel egy időben átadja az átadási dokumentációt.
- A kitűzött határnapon a munkaterület bejárásával és a szükséges hibajegyzék felvételével a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik. A hibajegyzék felvételére a Megrendelőnek illetve képviselőinek mindösszesen 3 nap áll rendelkezésre.
- A hibajegyzék elkészültét követően a tételes jegyzék a Vállalkozónak átadásra kerül, aki a hibák kijavítását haladéktalanul megkezdje és a rendelkezésére álló 27 nap alatt a hibákat és azok elkészültét követően a Műszaki ellenőrt értesíti.
- A hibajegyzék alapján elvégzett javításokat a Megrendelőnek képviselői és a Műszaki ellenőr áttekinti és amennyiben a javításokat megfelelőnek találja az elkészült építési munkát átveszi és a műszaki átadás-átvételi eljárást lezárja, majd a teljesítés igazolást kiállítja.

8.3. Amennyiben a fent 8.2. pontban rögzített 30 nap alatt az átadás-átvételi eljárás *nem zárul le sikeresen*, a Vállalkozó hibajavításra vonatkozó kötelezettségének nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt, úgy a jelen szerződés szerinti hiba és/vagy késedelmi kötbérfizetési kötelezettség beáll.

8.4. A műszaki átadás-átvétel feltétele az építési munkák maradéktalan teljesítése és annak a feltételnek való megfelelés, hogy az a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú. A műszaki átadás-átvételi eljárás sikerességén Felek az eljárás hiba-és hiánymentes lezárását, ennek jegyzőkönyvi dokumentálását értik. Amennyiben valamely szervezet a műszaki

átadás-átvétel előtt vagy annak során kifogással él vagy a hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell saját költségén. Csak ezt követően zárható le az eljárás.

8.5. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a sikeres próbaüzem azon létesítmények kapcsán, amelyeknél az releváns.

*A műszaki átadás megkezdése előtt* a Megrendelő és Műszaki ellenőr erről történő értesítését követően sikeres üzempróbákat kell tartani. A próbaüzemnek a műszaki **átadás-átvételt megelőző készre jelentés időpontjáig** sikeresen meg kell valósulnia.

Üzempróba szakáganként és részegységenként minden olyan berendezés üzemszerű működésének jegyzőkönyvezett ellenőrzése, amely a létesítmény biztonságos üzembe helyezéséhez, használatához elengedhetetlen.

A próbaüzem a próbajáratok, beszabályozások és az üzempróbák teljes körű, sikeres befejezésekor kezdődik és a teljes létesítmény, mint rendszer minimum 72 órás rendeltetésszerű üzemelésének jegyzőkönyvezett befejezéséig tart.

A próbaüzem megtartását vagy sikeres befejezését befolyásoló hiba esetén a próbaüzem újra kezdődik. A próbaüzem költsége a Vállalkozót terheli.

Amennyiben az **üzempróbák** a Vállalkozó hibás teljesítése, vagy együttműködési kötelezettségének **megszegése vagy késedelme miatt nem zárható le**, és így a Vállalkozó a teljesítését nem tudja készre jelenteni és a műszaki átadás-átvételi eljárás nem kezdődik meg a Vállalkozó által vállalt véghatáridőig, úgy a Vállalkozó köteles **késedelmi kötbért fizetni** a Megrendelőnek.

8.6. A Vállalkozó a készre jelentés időpontjában átadja papír alapon 2 eredeti és digitálisan 3 példányban az alábbiakat:

- a) megvalósulási tervdokumentációt: a jelen szerződés alapján ténylegesen megvalósult állapot műszaki terveit és egyéb dokumentumait, műszaki leírás, jegyzőkönyveit, méretkimutatásait stb. kivitelezési terv szinten, minden oldal cégszerűen aláírva, papír alapon és digitálisan (pdf), valamint szerkeszthető digitális formátumban (írott anyagok :doc, xls, valamint a tervrajzok dwg)
- b) kivitelezői nyilatkozatot (termékfelelősség vállalási nyilatkozattal együtt),
- c) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- d) alvállalkozói nyilatkozatokat,
- e) minőségi tanúsítványokat a kivitelezett munkákról és szerkezetekről,
- f) műbizonylatokat, minőségtanúsításokat (gépkönyveket, garancia leveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat), minden termék szabványossági minősítő irat vagy alkalmazási engedélyét,
- g) nem szabványosított anyagok és termékek műbizonylatait, megfelelőségi igazolásait, a felhasznált anyagok biztonsági adatlapjait,
- h) környezetet terhelő zajmérési jegyzőkönyvet,
- i) az elkészült munkákra vonatkozó minőségvizsgálati, megfelelőség-igazolási, minőségtanúsítási jegyzőkönyveket, szakvéleményeket,
- j) minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolatot, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír esetleges későbbi vitáknál, vagy az üzemeltetés során,
- k) nyomáspróba és próbaüzemi jegyzőkönyveket,



- l) jogszabály, kötelező műszaki előírás vagy szabvány által előírt dokumentumot minden szerkezet tekintetében,
- m) üzemeltetési, használati és karbantartási tervet,
- n) utólagos állapot felvételi dokumentációt, amennyiben az releváns
- o) a jótállási dokumentumokat,
- p) a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
- q) a közüzemi mérőórák jótállási jegyét, hitelesítési jegyzőkönyveit,
- r) minden egyéb szükséges iratot, jegyzőkönyveket, stb.
- s) továbbá a 191/2009. Kormányrendeletben meghatározott valamennyi, a ~~használatbavételhez~~ rendeltetésszerű használatba adáshoz és sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához szükséges dokumentumot.

Az átadás-átvételi eljárás költségei a Vállalkozót terhelik.

8.7. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.

8.8. Ha a kivitelezés a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljes mértékben elkészült, Megrendelő kiadja a teljesítés igazolást a munka a befejezéséről, melyet Megrendelő Műszaki ellenőre és a Vállalkozó is aláír.

## **9. Minőség, szavatosság**

9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.

9.2. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie: a.) igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá b.) a minősítéshez szükséges tanúsítványokat bizonylatolnia kell.

9.3. A Vállalkozó a 9.2. pont szerinti teljesítéséhez minőség tanúsítási joggal rendelkező laboratóriumot vesz igénybe saját költségén.

9.4. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételét követően induló jótállási időszakban 1 év elelteltével illetve a vállalt jótállási időtartam végén utó-felülvizsgálati eljárásokat (garanciális felülvizsgálatok) tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő vagy megbízottja feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

## **10. A szerződés módosítása, megszüntetése**

10.1. A szerződés módosítása csak írásban, történhet a Kbt. 141.§ ban foglaltaknak megfelelően.

10.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) rendelkezéseivel összhangban, az ajánlattétel során a költségvetésben és/vagy specifikációban meghatározott konkrét

termékek (tartalmi elem) megváltoztatása a teljesítés során kizárólag az alábbi esetben lehetséges:

- a megajánlott konkrét tartalmi elem igazolható módon – egyik félnek sem felróható módon – nem érhető el a teljesítés során és annak beszerzési késedelme a határidőben történő teljesítést veszélyezteti;
- a felajánlott helyettesítő termék minden paraméterében együttesen megfelel az eredetileg megajánlott termék és a közbeszerzési kiírás feltételeinek;
- az egyenértékűséget Megrendelő bevont szakembere előzetesen igazolja;
- a változtatás nem eredményezi a szerződés tárgyának alapvető megváltozását (pl. funkcióváltás);
- Vállalkozó az eredetileg megajánlott ellenérték megtartása mellett köteles teljesíteni.

Eljárásrend:

- Vállalkozó termékváltoztatási kérelmet nyújt be (tartalma: cserélendő és új termék specifikációja az egyenértékűséget alátámasztó igazolások csatolásával; csere szükségszerűségének indoklása és az azt alátámasztó dokumentumok csatolása).
- Megrendelő a kérelmet megvizsgálja, kérdés esetén hiánypótlást indítványoz.
- Megrendelő általi írásos elfogadást követően eszközölhető a termékváltoztatás.

## 11. Együttműködés

11.1. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Vállalkozó részéről a szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartó személy:

Vállalkozó részéről a kivitelezésért felelős vezető:

- ....., részéről: ....., Ügyvezető, Tel: .....

Megrendelő részéről a szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartó személy

- .....: tel.: ..... e-mail: .....

Megrendelő részéről a kivitelezést érintő kérdésekben kapcsolattartó személy:

- .....műszaki ellenőr: mobil: .....;e-mail: .....

A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

11.2. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.3. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a megrendelő székhelye szerinti bíróság vagy törvényszék kizárólagos illetékességének.

## 12. Bizalmas információk

12.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen

adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

12.2. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

12.3. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat 3. pontjában foglaltakat, azaz tudomásul veszik a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, illetve az Állami Számvevőszék ellenőrzési jogosultságát.

### **13. Nyilatkozatok**

13.1. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- (a) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- (b) a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő képviselőtestülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- (c) a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- (d) nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

### **14. Egyéb rendelkezések**

14.1. Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

14.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlatélteli felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a megrendelő székhelye szerinti bíróságok illetékességének.

14.3. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés

helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelennek minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

14.4. Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 eredeti példányban írták alá, melyből 3 példány Megrendelőt, 3 példány Vállalkozót illeti.

14.5. A Szerződő Felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alább felsorolt melléletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. Hozzáfűzése nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

- 0. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
- 2. számú melléklet: Eljárást Megindító Felhívás
- 3. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentáció (jogi és műszaki dokumentáció teljes egészében)
- 4. számú melléklet: (adott esetben) a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
- 5. számú melléklet: Építési felelősségbiztosítás kötvény másolata
- 6. számú melléklet: Műszaki ütemterv, Organizációs helyszínrajz

Nyíregyháza, 2018. ....

Jogilag ellenjegyezte:

Pénzügyileg ellenjegyezte:

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A

(cég neve)  
(székhely)  
(adószám)  
(képviselő neve)

képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:

(\* = a megfelelőt alá kell húzni!)

**a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat,** a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

**b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,** amely megfelel a következő feltételeknek:

*ba)* tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

*bb)* az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

*bc)* nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

*bd)* a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

**c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:**

*ca)* vezető tisztségviselői megismerhetők,

*cb)* a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

*cc)* székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

**ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,**

*ba)* a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni  
hányada:....., befolyásának és szavazati jogának  
mértéke:.....,\*\*

*bb)* a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:

....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:  
.....\*\*

*bc)* a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni hányada:.....,  
befolyásának és szavazati jogának mértéke: .....

*bd)* a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....

*be)* a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:

.....  
.....  
.....

**c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,**

*ca)* a civil szervezet, vizitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:

.....  
.....  
.....\*\*  
.....,

*cb)* a civil szervezet, vizitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....\*\*

*cc)* a civil szervezetnek, vizitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a *cb)* alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....\*\*

*cd)* a *cb)* alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni

hányada: ....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:  
.....\*\*

\*\* = szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt:.....

.....  
cég képviselője

### **III. FORMANYOMTATVÁNYOK<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Az ajánlattevők a formanyomtatványok felhasználásától eltekinthetnek

*1. számú melléklet*

## **FELOLVASÓLAP**

**EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!**



*2. a) számú melléklet*

## **AJÁNLATI NYILATKOZAT**

**a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján**

**EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!**

## AJÁNLATI NYILATKOZAT

### „Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára”

Alulírott ....., mint a ..... (cég megnevezése, székhelycíme) képviselője

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan tartalmi kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az eljárást megindító felhívással vagy közbeszerzési dokumentumokkal, vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelennek minősülhet.

2. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.

3. Kijelentjük továbbá, hogy 60 napig kötve vagyunk ajánlatunkhoz. Az ajánlatunkban foglaltak fenti időpontig ránk nézve kötelező érvényűek és ezen időszak lejártá előtt az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint bármikor elfogadhatóak.

4. Kijelentjük és teljes körű felelősséget vállalunk arra, hogy az eljárást megindító felhívást és közbeszerzési dokumentumokat, és az abban foglaltakat a jelen közbeszerzési eljáráson kívül egyéb célra sem közvetve, sem közvetlenül nem használjuk fel az ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

Kelt:

.....  
**cégszerű aláírás**

**NYILATKOZAT**

**„Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára”**

**VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSI ELJÁRÁS VONATKOZÁSÁBAN**

**EKR-BEN TALÁLHATÓ ŰRLAP KITÖLTÉSÉVEL KELL TELJESÍTENI!**

**NYILATKOZAT<sup>2</sup>**

**„Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára”**

**a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján<sup>3</sup>**

Alulírott ..... (ajánlattevő), melyet képvisel: .....

**az alábbi nyilatkozatot teszem:**

A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján alvállalkozót:

- nem kívánok igénybe venni.
  - igénybe kívánok venni.
- (a megfelelő aláhúzendó)

A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján a közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítéséhez igénybe kívánom venni:.....

Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k): .....

*(Egy személynek vagy szervezetnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.)*

Kelt: ....., 2018. .... „...”

.....  
cégszerű aláírás

<sup>2</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

<sup>3</sup> Amennyiben ajánlattevő nem vesz igénybe alvállalkozót, kérjük, nyilatkozzanak erről a körülményről.  
(Nemleges tartalommal is meg kell tenni a nyilatkozat!)

**NYILATKOZAT**

**„Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára”**

**a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján**

**EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!**

**Nyilatkozat kapacitást nyújtó szervezet (alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) igénybe vételéről a Kbt. 65. § (7) bek. alapján<sup>4</sup>**

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>5</sup> képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára*” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban

a)<sup>6</sup> a következő szervezet(ek) (alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) kapacitásait kívánjuk igénybe venni:<sup>7</sup>

Az Ajánlattételi felhívás vonatkozó pontja, azon alkalmassági minimum követelmény megjelölése, melynek történő megfelelés igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira támaszkodik	Az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezet neve, székhelye	A kapacitást nyújtó szervezet valósítja-e meg azt a szolgáltatást, amelyhez a kapacitásra szükség van <sup>89</sup>  Igen/Nem
P.1. alkalmassági feltétel		
M.1. alkalmassági feltétel		
M.2. alkalmassági feltétel		

b) Az alkalmassági követelménynek való megfelelés érdekében nem kívánok más szervezet kapacitására támaszkodni.

....., 2018.....

.....  
Cégszerű aláírás

<sup>4</sup> Opcionális – kapacitás igénybevétele esetén csatolandó

<sup>5</sup> A megfelelő aláhúzendó

<sup>6</sup> Amennyiben alvállalkozót kívánnak igénybe venni, kérjük szíveskedjen az a) pont alatti táblázatot kitölteni

<sup>7</sup> A Kbt. 65. § (7) bekezdésnek megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

<sup>8</sup> A Kbt. 65. § (9) bek. alapján a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint előírt szakemberek – azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van

<sup>9</sup> A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az ajánlatban – a Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével – csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

**Nyilatkozat<sup>10</sup>  
a kizáró okok fenn nem állásáról**

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő cégjegyzésre jogosult/meghatalmazással igazolt<sup>11</sup> képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára*” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban cégünkre nézve nem állnak fenn a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontokban foglalt kizáró okok.**

....., 2018.....

.....  
Cégszerű aláírás

---

<sup>10</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni.

<sup>11</sup> a megfelelő aláhúzendó

**Ajánlattevői Nyilatkozat  
a Kbt. 62.§ (1) kb) pontja alapján<sup>12</sup>**

**EKR-ben található űrlap kitöltésével kell teljesíteni!**

---

<sup>12</sup> <sup>12</sup> 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja 38. tényleges tulajdonos:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
  - da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
  - db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
  - dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa



## NYILATKOZAT<sup>13</sup>

### „Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára”

#### műszaki és szakmai alkalmassági követelményekre vonatkozóan

Alulírott ....., mint a ..... (cég megnevezése, székhelycíme) ajánlattevő/közös ajánlattevő/ kapacitást nyújtó szervezet<sup>14</sup> képviselőjeként

**NYILATKOZOM, hogy**

az eljárást megindító felhívás

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P.1. )

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1.)

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.)

pontjában előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek megfelelünk, a szerződés teljesítésére alkalmasak vagyunk.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

---

<sup>13</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni. Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is a nyilatkozatot megjelölve, hogy a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet mely alkalmassági követelménynek kíván megfelelni.

<sup>14</sup> Megfelelő válasz aláhúzendó!

**Pénzügyi igazolás**

**Referenciaigazolás**  
**a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja és 22.§ (3) bekezdése**  
**tekintetében**

Alulírott ..... mint a(z) ..... szerződést kötő másik fél cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>15</sup> képviselője felelősségem tudatában a „**Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára**” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan az alábbi referenciaigazolást állítom ki:

Az építési beruházás tárgya	Az építési beruházás mennyisége	Az építési beruházás teljesítési ideje (kezdő és befejezési időpontja) és helye	Az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített?

....., 2018 .....

.....  
referenciát igazoló cégszerű aláírás

<sup>15</sup> A megfelelő aláhúzendó

### Szakemberek bemutatása

Alulírott ..... mint a(z) ..... ajánlattevő / kapacitást nyújtó szervezet<sup>16</sup> cégjegyzésre jogosult / meghatalmazással igazolt<sup>17</sup> képviselője felelősségem tudatában

#### n y i l a t k o z o m,

hogy a „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítés során az alábbi szakembert kívánom bevonni:

Pozíció	NÉV	KÉPZETTSÉG, VÉGZETTSÉG	SZAKMAI GYAKORLAT
- a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti <b>MV-KÉ kódú</b> (Közlekedési építmények szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök vagy mélyépítési mérnök vagy közlekedésépítési mérnök vagy vízellátási mérnök vagy csatornázási mérnök vagy vízgazdálkodási mérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel			
a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti <b>MV-M kódú</b> (mélyépítés és mélyépítés műtárgyak szakterület) felelős műszaki vezetői			

<sup>16</sup> A megfelelő aláhúzendó

<sup>17</sup> A megfelelő aláhúzendó

<p>jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök végzettséggel, vagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel</p>			
<p>1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet szerinti <b>MV-É</b> jogosultsággal, építési szakterület felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építőmérnök vagy okleveles építészmérnök végzettséggel, avagy 4 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök vagy építészmérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel</p>			

....., 2018 .....

.....  
cégszerű aláírás

**Szakember végzettségét/képzettségét (jogosultságot) igazoló dokumentumok másolata  
Saját kezűleg aláírt önéletrajz, szakmai tapasztalat év/hónap/nap pontossággal**

**Rendelkezésre állási nyilatkozat**

Alulírott ..... (anya neve: ....., lakcím.....) nyilatkozom, hogy a „**Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként az Ajánlattevővel megkötendő szerződés teljesítéséhez rendelkezésre állok, közreműködöm a szerződés teljesítésben és nincs más olyan kötelezettségem a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

....., 2018.....

.....  
szakember aláírása

**Nyilatkozat**  
**megajánlott szakemberek kamarai tagságságról**

Alulírott,..... mint a(z) ..... (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy ezennel <sup>18</sup>

**n y i l a t k o z o m,**

hogy a „*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi városliget rekonstrukciójára*” tárgyú közbeszerzési eljárásban társaságunk, mint Ajánlattevő,

- a) nyertessége esetén az általa bemutatott azon szakember kamarai nyilvántartásba vételéről a szerződés megkötéséig rendelkezni fog, akinek kötelező kamarai tagságát ajánlatkérő előírta
  
- b) tudomásul vesszük, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131.§ (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

....., 2018.....

.....  
ajánlattevő aláírása



### **Nyilatkozat felelősségbiztosításról**

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, és kiterjedjen a szerződés szerinti teljes munkára az Eljárást megindító felhívás és Közbeszerzési Dokumentumokban rögzített feltételek szerint.

### **Nyilatkozat a biztosítékok határidőre történő nyújtására vonatkozóan**

Nyilatkozom, hogy a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti biztosító(ka)t határidőre rendelkezésre bocsátom.

### **Nyilatkozat a tanúsítási rendszerekről**

Nyilatkozom, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezem ISO 9001 minőségirányítási tanúsítvány, MSZ EN 14001:2005 környezetirányítási és az MSZ 28001 (OHSAS18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítvánnyal vagy az Európai Unió más tagállamából származó a fentiekkel egyenértékű tanúsítvánnyal. **A tanúsítványokat a szerződéskötéskor bemutatom.**

### **Nyilatkozat ütemterv benyújtásáról**

Nyilatkozom, hogy a legkésőbb a szerződéskötés időpontjában legalább munkanemenkénti részletezettségű, kötbérterhes rész-határidőket is mutató **Műszaki ütemterv** és **Organizációs helyszínrajzot bemutatom**

### **Felelős fordítás**

Nyilatkozom, hogy az ajánlatban csatolt fordítás(ok) az eredeti idegen nyelvű dokumentumok tartalmával mindenben megegyeznek. A fordítás tartalmáért felelősséget vállalok.

**NYILATKOZAT**  
**üzleti titokról<sup>19</sup>**

Alulírott, .....mint a(z) .....(cégnév, székhely)  
ajánlattevő társaság képviselőjére jogosult személy a ”*Vállalkozási szerződés a nyíregyházi*  
*Bujtosi városliget rekonstrukciójára* ” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban

**n y i l a t k o z o m**

arra vonatkozóan, hogy:

- ajánlatom **üzleti titkot nem tartalmaz.**
- ajánlatom kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben megjelölt **részei üzleti titoknak minősülnek**, ezért azok nyilvánosságra hozatalát megtiltom. Üzleti titoknak minősülő részeket a fentiek szerint az ajánlatomban külön melléklet tartalmazza.<sup>20</sup>

Kelt: ....., 2018. .... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>19</sup> A nyilatkozatban az ajánlattevőre vonatkozó részt kell aláhúzni. Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön nyilatkoznia kell.

<sup>20</sup> Indokolni szükséges.

**Ajánlattevői Nyilatkozat  
arról, hogy a kiviteli terveket megismerte**

Alulírott, ..... (név), mint a(z) .....  
(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője<sup>21</sup> a „**Vállalkozási szerződés a nyíregyházi Bujtosi  
városliget rekonstrukciójára**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a

nyilatkozunk, hogy

- a jelen közbeszerzési eljárás során a teljes műszaki dokumentációt, annak különösen a kiviteli terveket, műszaki leírást, engedélyeket, tervlapokat és dokumentumokat teljes terjedelmében megismertük és azokat fenntartás nélkül elfogadjuk.
- az ajánlatot az előző pontra tekintettel állítottuk össze.

....., 2018. ....hó .....nap

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

---

<sup>21</sup> A megfelelő aláhúzendó

**Ajánlattételi lap/Árazott költségvetés**

#### IV. FEJEZET: MŰSZAKI LEÍRÁS

Bujtosi városliget rekonstrukciója során zöldfelület megújítása tervezett, sövények, cserjék, fák ültetésével, öntözőrendszer kiépítésével együttesen. Városliget élhetőségének és használhatóságának elősegítése érdekében mosdó megvalósítása tervezett a meglévő játszótér környezetében. Akadálymentesítés jegyében átépülnek a meglévő salakos burkolatok, helyettük sportolási tevékenység végzésére is alkalmas futókör létesül, miközben máshol két irányú gyalogos forgalom lebonyolítására alkalmas térburkolatú járdák kialakítása tervezett. A félsziget megközelítését biztosító meglévő gyalogos híd állapota a kivitelezés során fenntartandó. Látványelemként horgászásra is alkalmas stégek alakítandók ki a tó területén 2 helyszínen.

- Út és járdaszegélyek építés: 5747 m
- Cserjeültetés: 1511 db
- Faültetés: 84 db
- Térkő burkolat készítése: 6678 m<sup>2</sup>
- Polytan-M burkolatú futókör: 1 563 m<sup>2</sup>
- Utcabútor: 90 db - Ajánlatkérő által elfogadott utcabútor: pad, piknik pad, tűzrakóhely, szemégyűjtő, ivó kút, információs tábla, napozóágy

Az építési beruházás kapcsán engedélyköteles munkarész a Bujtosi tónál a kialakítandó mosdó.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentáció műszaki része tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell